



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
274

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ν. Αργολίδας. 1
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 420/4.10.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 674/85 τ.Δ') στην περιοχή αγροκτήματος ΠΟΛΙΧΝΗΣ Θεσ/νίκης. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κέα για αρχαιολογικούς λόγους. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως 1.180 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Παρασκευή» της Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας. 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Σεραφείμ Πετροκωστόπουλου στο Δήμο Καρπενησίου. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν στην Παλαιά Επιδαύρο Ν. Αργολίδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 6
- Ανακοίνωση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στην περιοχή Αττικής για την κατασκευή του Υδραγωγείου Καλάμου. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χρίσοβα της Κοινότητας Σιβίστας του Ν. Ευρυτανίας. 8
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ροσκά της Κοινότητας Ροσκά του Ν. Ευρυτανίας. 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητιών από αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικών εκτάσεων κ.λπ. κειμένων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Λεωφ. Γαλατσίου - Αγ. Γλυκερίας - Ιπποκράτους και Λυσίου στο Γαλάτσι, με σκοπό την ανέγερση Δημορχιακού Καταστήματος. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3154

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71, σχετικά με την αρμοδιότητα των Νομαρχών να κηρύσσουν μερικές απαλλοτριώσεις.

2. Τις διατάξεις άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για ανεύρεση ή συντήρηση αρχαιοτήτων».

3. Το έγγραφο Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα απαλ/σεων - αριθμ. Φ 103/671/28.12.87 και το σύννημένο φωτ/κό απόσπασμα πράξης του Αρχαιολογικού Συμβουλίου αριθμ. 18/29.5.84.

4. Το έγγραφο αριθμ. 721/29.2.1988 Τμήματος Πολεοδομίας Ναυπλίου, από όπου προκύπτει ότι το ακίνητο που κρίθηκε απαραίτητο ν' απαλλοτριωθεί, βρίσκεται εκτός οικισμού (χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο) Παλιάς Επιδαύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 1.750,50 μ² για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου «Νησί» Παλιάς Επιδαύρου, που έχει κηρυχθεί αρχαιολογικός (ΦΕΚ 605/16.9.65), όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Α στο κτημ/κό διάγραμμα και πίνακά που έχει θεωρηθεί στις 5.11.1986 από το Δ/ντή αποτυπώσεων και συντηρ. κτιρίων Μ. Γιαννουλάκη.

Δικαιώματα κυριότητάς στο ακίνητο προβάλλει η Μάνου Αθηνά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με τη δαπάνη βαρύνεται το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλ/σεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Μαρτίου 1988

Η Νομάρχης
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 263

(2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 420/4.10.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 674/85 τ.Δ') στην περιοχή αγροκτήματος ΠΟΛΙΧΝΗΣ Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε με-
ταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 32 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127/84 τ. Α') «μεταρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις».

4. Την 52/20.1.88 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Υδρεύσεως Θεσ/νίκης με την οποία εγκρίνεται η μερική ανάκληση της απαλ/σης που κηρύχθηκε με την 420/4.10.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 674/7.11.85 τ.Δ') στην περιοχή αγροκτήματος ΠΟΛΙΧΝΗΣ, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με την 420/4.10.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 674/7.11.85 τ.Δ') για την κατασκευή του αντλιοστασίου BOOSTER στην περιοχή αγροκτήματος Πολίχνης για τα βασικά έργα υδροδότησης των δυτικών περιοχών μείζονος πόλεως Θεσ/νίκης. Η μερική ανάκληση γίνεται για τμήμα εκτάσεως 105 τ.μ. όπως αυτό φαίνεται στο με-
κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα με στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Α και στον αντίστοιχο από 5.2.88 κτηματολογικό πίνακα του ΟΥΘ που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο Τμήματος Πρ/τος και Μελετών της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ.

Η κυριότητα του ανωτέρω ακινήτου θα ανακτηθεί από τον καθού η απαλλοτρίωση τώως ιδιοκτήτη με τη μεταγραφή στα οικεία βιβλία μεταγραφών της παρούσας απόφασης μετά τη δημοσίευσή της η οποία θα συνοδεύεται από πράξη του Ο.Υ.Θ. που θα βεβαιώνει την ολοσχερή επιστροφή σ' αυτόν της αποζημίωσης που εισπράχθηκε.

Η επιστροφή στον Ο.Υ.Θ. της αποζημίωσης που εισέπραξε ο τώως ιδιοκτήτης της πρέπει να γίνει μέσα σε έξι μήνες από την επίδοσή σ' αυτόν της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 1611

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κέα για αρχαιολογικούς λόγους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις ΒΔ 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Το Φ 67/4642/22.1.88 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε απαλλοτριωτέο υπέρ του Δημοσίου με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών ακίνητο στην Κέα 219,70 μ² που κρίθηκε απαραίτητο για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας Κορησίας μέσα στον οποίο βρίσκεται σε μικρή από-

σταση από το αρχαίο τείχος και σε θέση που υπάρχουν εμφανή αρχαία στην Κοινότητα Κορησία νήσου Κέας.

Το ακίνητο αυτό περιγράφεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Θ. Καλαμπάκου που θεωρήθηκε την 23.11.87 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ. Στο απαλλοτριωμένο ακίνητο προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Γαλάτεια Μορφοβασίλη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σύρος, 14 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 927

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως 1,180 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Παρασκευή» της Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3.

β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθ. 747/21.3.88 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης περί κήρυξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Την αριθ. 22961/85 απόφαση Νομάρχης Φθιώτιδος «περί παράχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, τη δημόσια έκταση των ενός στρέμματος και εκατόν ογδόντα τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Παρασκευή» της Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Τμ.Α (ΕΖΗΘΙ-ΚΛΕ) και Τμ.Β (ΑΒΓΔΑ) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Α'

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης και ελαιοπερίβολο κατεχόμενο υπό του Χαρ. Ανέστη.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο

Νότια: Με ελαιοπερίβολο κατεχόμενο από τον Χαρ. Ανέστη

Τμήμα Β'

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο

Νότια: Με ελαιοπερίβολο κατεχόμενο από τον ίδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Μαρτίου 1988

Με εντολή Νομάρχης

Ο Διευθυντής Δασών

ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

(5)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Σεραφείμ Πετροκωστόπουλου στο Δήμο Καρπενησίου.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

Ο Δήμος Καρπενησίου με την 29/88 απόφασή του, η οποία επικυρώθηκε με το ΕΣ.1718/18.3.88 έγγραφο της Νομαρχίας Ευρυτανίας, αποφάσισε την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος της ιδιοκτησίας κληρονόμων Σεραφείμ Πετροκωστόπουλου προκειμένου να πραγματοποιηθεί διάνοιξη δημοτικού δρόμου.

Η ιδιοκτησία αυτή βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Καρπενησίου μεταξύ των Ο.Τ 29 και 32 αριθμός ιδιοκτησίας 727, η έκταση δε που απαλλοτριώνεται είναι 299,11 μ.2.

Καρπενήσι, 29 Φεβρουαρίου 1988

Ο Αντιδήμαρχος Καρπενησίου

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΩΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3506

(6)
Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν στην Παλαιά Επίδαυρο Ν. Αργολίδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σ' όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την κοινή υπουργική απόφαση Π. 4061/1541/83 (ΦΕΚ 334/83) στην Παλαιά Επίδαυρο, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την απόφαση 502/86 Εφετείου Ναυπλίου, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ναυπλίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 15809/22.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. 2.469.460.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 28 Μαρτίου 1988

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 4223

(7)
Ανακοίνωση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στην περιοχή Αττικής για την κατασκευή του Υδραγωγείου Καλάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκ. Απαλ/σεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη Δ.3729/3857/6.9.77 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 346/29.9.77 τ.Β') για την κατασκευή του Υδραγωγείου Καλάμου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η συμπληρωματική αποζημίωση που καθόρισε το Μονομέλές Πρωτοδικείο Αθηνών με την αριθμ. 586/1987 του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που φαίνονται στο οικείο με αριθμ. Α231/77 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό Πίνακα της ΕΥΔΑΠ θεωρημένα στις 13.2.1980 από το Νικόλαο Πατσούκη, Δ/ντή της Δ5 Διευθύνσεως του Υπουργείου Δημοσίων Έργων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 2187/24.12.1987 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης (Γραφείο Αγίου Στεφάνου) για εβδομήντα πέντε χιλιάδες δραχμές (75.000).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 392

(8)
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χρίσοβα της Κοινότητας Σιβίστας του Ν. Ευρυτανίας.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Τη με αριθ. 2/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Το γεγονός ότι πέρασε η σχετική προθεσμία και η Κοινότητα Σιβίστας δεν μας έχει στείλει τη γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου επί της μελέτης οριοθέτησης του οικισμού Χρίσοβα, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χρίσοβα της Κοινότητας Σιβίστας του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1 έως 13, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού, όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή εκτός τις ενδείξεις που αφορούν τη στέγη.

ΙΙΙ α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση μαζί με το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης (πίνακας Α.2.1), που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού (Π-Ι-Ι) και το σχεδιάγραμμα με την Πολεοδομική Αναγνώριση και τις ζώνες καταλληλότητας του Οικισμού (Α-Ι-Ι), σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, δεν θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως αλλά θα αναρτηθούν στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Ευρυτανίας για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τη Γ'48/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 142 Β'/15.3.88).

Καρπενήσι, 18 Μαρτίου 1988

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

[illegible]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ	ΙΣΤΟΡΙΟ	Α° ΟΡΟΣ	Β° ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΩΣ ΔΕΧΟΜΕΝΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΑ	ΜΗΝΑΣ	ΧΡΟΝΟΣ
1. ΟΝΟΜΑ	2. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	3. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	4. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	5. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
6. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	7. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	8. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	9. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	10. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
11. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	12. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	13. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	14. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	15. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
16. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	17. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	18. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	19. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	20. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
21. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	22. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	23. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	24. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	25. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
26. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	27. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	28. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	29. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	30. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
31. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	32. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	33. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	34. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	35. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
36. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	37. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	38. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	39. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	40. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
41. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	42. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	43. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	44. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	45. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
46. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	47. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	48. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	49. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	50. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
51. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	52. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	53. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	54. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	55. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
56. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	57. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	58. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	59. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	60. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
61. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	62. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	63. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	64. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	65. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
66. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	67. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	68. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	69. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	70. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
71. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	72. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	73. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	74. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	75. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
76. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	77. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	78. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	79. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	80. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
81. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	82. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	83. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	84. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	85. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
86. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	87. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	88. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	89. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	90. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
91. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	92. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	93. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	94. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	95. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
96. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	97. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	98. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	99. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	100. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

Αριθ. 391

(9)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ροσκά της Κοινότητας Ροσκά του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87), «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Τη με αριθμ. 2/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθμ. 14/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροσκά, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ροσκά της Κοινότητας Ροσκά του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού, όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή εκτός από τις ενδείξεις που αφορούν τη στέγη.

ΙΙΙ α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος όμως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση μαζί με το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης (πίνακας Α.2.Ι), που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού (Π-Ι-Ι) και το σχεδιάγραμμα με την Πολεοδομική Αναγνώριση και τις ζώνες καταλληλότητας του Οικισμού (Α-Ι.Ι), σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, δεν θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως αλλά θα αναρτηθούν στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Ευρυτανίας για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τη Γ48/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 142 Β'/15.3.88).

Καρπενήσι, 18 Μαρτίου 1988

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΛΗΜΑΣ Α.2.1.

ΘΕΩΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ

ΣΤΕΓΗ	ΑΔΡΕΣΗΣ	ΣΥΝΕΚΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΙΣΤΩΤΗ	Α' ΟΡΘΟΣ	Β' ΟΡΘΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΚΥΡΙΑΡΧΙΟΥ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. ορόφος μονοόροφος	2. ορόφος διαόροφος	5-6-7	5-6-7	5-6-7	5-6-7	20-08
	3. ορόφος τετράοροφος	4. διαόροφος	5-6-7	5-6-7	5-6-7	5-6-7	20-08
	5. άλλων						
	1. ορόφος όψη	2. λοιπές όψεις	1-2	1-2	1-2	1-2	
	3.						
Γ	1. ανοικτός αεθροστός	2. ανοικτός καλυμμένος	3-12	3-12	3-12	3-12	20-08
	3. κλειστός	4. αδιά-κονιστός	3-12	3-12	3-12	3-12	20-08
	5.						
	1. ελεύθερη	2. ελκυστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	
Δ	3. λοιπός		3-9	3-9	3-9	3-9	
	4.						
	1000000 αναμνηστών	20-35 %	20-35 %	20-35 %	20-35 %	20-35 %	
	1. αναμνηστική οδόσ	4-12	4-12	4-12	4-12	4-12	
Ε	2. αναμνηστική οδόσ	4-12	4-12	4-12	4-12	4-12	
	3. αναμνηστική οδόσ	4-12	4-12	4-12	4-12	4-12	
	4.						
	1. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
Ζ	2. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	3. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	4. με οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	5. με οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
Η	6.						
	1. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	2. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	3. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
Θ	4. με οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	5. με οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	
	6.						
	1. αναμνηστική οδόσ	3-9	3-9	3-9	3-9	3-9	

ΠΛΗΜΑΣ Α.2.1.

ΘΕΩΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ

ΠΛΗΜΑΣ Α.2.1.

ΘΕΩΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στην ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών από αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικών εκτάσεων κ.λπ. κειμένων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Λεωφ. Γαλατσίου - Αγ. Γλυκερίας -

Ιπποκράτους και Λυσίου στο Γαλάτσι, με σκοπό την ανέγερση Δημαρχιακού Καταστήματος, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 235/17.3.88 τ.Δ', επιφέρεται η εξής διόρθωση: αντί του εσφαλμένου «Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΩΝ», τίθεται το ορθόν «Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)